

YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31.12.2013 VE 31.12.2012 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

VARLIKLAR	Dipnot referansları	31.12.2013	31.12.2012
		<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i>	<i>Yeniden düzenlenmiş^(*)</i>
			<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i>
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	541.731	24.567.814
Ticari Alacaklar			
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	23	52.035.280	1.753
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	117.292.106	138.716.938
Diğer Alacaklar			
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6	35.802.434	2.536.581
Stoklar	7	304.180.500	510.117.348
Peşin Ödenmiş Giderler	14	200.576.653	175.145.799
Diğer Dönen Varlıklar	14	14.629.486	48.784.240
Toplam dönen varlıklar		725.058.190	899.870.473
Duran Varlıklar			
Ticari Alacaklar			
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	154.247.226	114.845.167
Diğer Alacaklar			
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6	2.665.639	366.264
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	18.941.126	19.013.157
Maddi Duran Varlıklar	10	830.403	1.015.168
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	182.493	219.633
Peşin Ödenmiş Giderler	14	98.654.924	102.529.400
Diğer Duran Varlıklar	14	7.943.827	--
Toplam duran varlıklar		283.465.638	237.988.789
Toplam Varlıklar		1.008.523.828	1.137.859.262

YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31.12.2013 VE 31.12.2012 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

KAYNAKLAR	Dipnot referansları	<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i> 31.12.2013	<i>Yeniden düzenlenmiş^(*)</i> <i>Bağımsız denetimden geçmiş</i> 31.12.2012
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	138.848.573	135.410.532
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	33.244.992	8.171.945
Ticari Borçlar			
- İlişkili taraflara ticari borçlar	23	16.319.801	88.496.673
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	12.380.502	8.427.771
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	1.106.972	422.066
Diğer Borçlar			
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6	2.372.960	1.878.779
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		17.841.273	3.756.611
Ertelenmiş Gelirler	8	15.713.796	302.596.952
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		237.828.869	549.161.329
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Finansal Borçlar	4	71.184.528	71.339.913
Ticari Borçlar			
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	1.853.106	1.889.039
Ertelenmiş Gelirler	8	442.197.229	299.094.497
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	281.997	198.380
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		515.516.860	372.521.829
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	15.a	235.115.706	235.115.706
Paylara ilişkin Primler/İskontolar	15.b	2.576	2.576
Geçmiş Yıllar Zararları	15.c	(18.942.178)	(33.972.927)
Net Dönem Karı		39.001.995	15.030.749
Toplam özkaynaklar		255.178.099	216.176.104
Toplam Kaynaklar		1.008.523.828	1.137.859.262